

## Отчет

### О выполнении годового плана мероприятий за 2010-2011г

« 20 марта» 2012год.

г.Краснодар  
ул.Думенко,33

Запланировано поступлений денежных средств на 2010год по смете, утвержденной Общим собранием 1860.405руб.

Фактически поступило за 2010 год- 1860.405руб.

За 2011год запланировано поступление денежных средств по смете 1860.405руб. ( на содержание и обслуживание дома).

Фактически поступило на расчетный счет ТСЖ « Юго-Западное» 1515.609 руб.

Израсходовано за 2010-2011год всего денежных средств 3376.014руб.

#### РАСШИФРОВКА ФАКТИЧЕСКИХ ЗАТРАТ.

1. ИП Савенко А.И. ремонт ИТП-14140 руб.
2. ООО «Центр дезинфекций» Санобработка зданий. 17940 руб.
3. ООО «Эллис ИТ» сопровождение программы кварт.платы 15800руб
4. ООО «ЮгСтройИндустрия» гидравлическое испытание отопления 43825 руб.
5. ИП Савенко А.И.Снятие показаний в ИППТ 44400 руб.
6. ИКЦ «ПАЛ» Освидетельствование и электрическое измерение лифтов 48000 руб.
7. ООО «Лакокрасочные материалы» краска для ремонта дома 24148 руб.
8. ООО « ОТИС Лифт»- ремонт лифта 1-го подъезда 33148 руб.
9. ИП «Петрушков»- проведение профилактических испытаний электрооборудования. перепрограммирование счетчиков 35156 руб.
10. ИП Вецак И.А. косметический ремонт 4-х подъездов 78000 руб.
11. Заработная плата сотрудников в кол-ве 13 человек:( председатель правления, гл.бухгалтер, паспортист, слесарь с/техник, слесарь КИПиА, слесарь-электрик, ответственный за лифтовой хозяйство ,дворник, уборщица лестничных клеток, работник мусоропровода, плотник, садовник-озеленитель, ответственный за электрооборудование). 1518000..руб
12. Оплата трудовых отпусков, оплата в выходные и праздничные дни по гражданско-правовым договорам: ремонт козырьков четырех подъездов, сварочные работы, плотнические работы, покос травы, заделка швов, прочистка канализационных люков, ремонт крыши, ремонтные работы по пробивке фонтана, замена линолеума в лифтах, восстановление кафельного покрытия, установка насосов в 4 подъезде в ИТП-287841 руб.
13. Налоги на заработную плату. В том числе по гражданско-правовым договорам- 603234руб.
14. « Кубанский универсальный банк»- услуги за обслуживание расчетного счета 18000руб.
15. Заключение декларации пожарной безопасности, технический отчет по испытаниям и наладке электроустановок и электрооборудования. Проверочный расчет условий безопасной эвакуации людей ТСЖ « Юго-Западное». 72000руб.

16. Услуги связи (телефон ТСЖ)- 24148руб.

17. Заправка и приобретение катриджа-7645руб.

18. Прочие затраты: приобретение материалов для обслуживания дома и ремонта общего имущества; расходы на хоз.нужды, хоз.инвентаря. покупка кранов, насосов, приобретение полового кафеля для укладки перед входом в лифт(частично), стекол, петель, пружин, замков, затраты на облагораживание придомовой территории (закупка зеленых насаждений и сопутствующих принадлежностей) 490589 руб.

ИТОГО: 3376014руб.

Финансовая деятельность производится в соответствии с законодательство РФ, нецелевых использований денежных средств не установлено.

