

Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "Связист"
 Кононова Н.Н.
 "___" _____ 2011 г

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН РАСХОДОВ ТСЖ "СВЯЗИСТ" НА 2012год

№п/п	1 .Административно-управленческие расходы	сроки	итого в год (руб.)	итого в месяц (руб.)	на 1 кв.м в месяц (руб.)
1	Фонд оплаты труда административно-управленческого персонала	ежемесячно	158873	13239	3,90
2	Начисления на ФОТ 30,2%	ежемесячно	47979,65	3998	1,18
3	Канцелярские, почтовые расходы, бухбланки, ксерокс, картридж	ежемесячно	2000	167	0,05
4	Банковское расчетно-кассовое обслуживание	ежемесячно	4800	400	0,12
5	Информационные, консультативные, юридические, аудиторские услуги, услуги связи	поквартально	3000	250	0,07
6	Служебные разъезды	ежемесячно	2400	200	0,06
7	Земельный налог	поквартально	7172	598	0,18
	Итого по разделу 1		226224,65	18852	5,56

№п/п	2.Расходы по техническому обслуживанию, содержанию, текущему и капитальному ремонтам	сроки	итого в год (руб.)	итого в месяц (руб.)	на 1 кв.м в месяц (руб.)
1	Фонд оплаты труда обслуживающего персонала	ежемесячно	101699	8475	2,50
2	Начисления на ФОТ 30,2%	ежемесячно	34781	2898	0,85
3	Освещение МОП	ежемесячно	15000	1250	0,37
4	Техническое обслуживание вентканалов	1 раз в год	4000	333	0,10
9	Техническое обслуживание приборов учета	ежемесячно	7200	600	0,18
8	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	8600	717	0,21
7	Техническое обслуживание электрооборудования	1 раз в год	5000	417	0,12
8	Подготовка к зимнему отопительному сезону	1раз в год	35000	2917	0,86
9	Благоустройство и озеленение комплекса	1 раз в год	2000	167	0,05
11	Электротовары	однократно	1000	83	0,02
12	Хозяйственные товары	ежемесячно	1000	83	0,02
13	Капремонт (фасада, системы электроснабжения) 10% от общей стоим-ти работ	однократно	^00000	15833	
14	Прочистка водосточных труб	1 раз в пол-е	15000	1250	0,37
	Итого по разделу 2		420280	35023	10,33

С	Всего расходов:		646504,65	53875,39	15,89
	1 Непредвиденные расходы (10%)	ежемесячно	80000	6666,67	
С	ИТОГО РАСХОДОВ:		726504,65	60542,05	17,85]

Бухгалтер ТСЖ "Связист"

Дегтярева И Е