



**КОРРЕКТИРОВКА
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ООО «КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ»
на 2014 - 2025 годы**

www.rosvodokanal.ru

01.07.2021

Основные показатели инвестиционной деятельности ООО «Краснодар Водоканал»



2007 - 2025

Всего инвестиций
до 31.12.2025г.:

12

млрд руб.

Выполнение ИП
на 31.12.2020г.:

5,9

млрд руб.

Планируемое
освоение
до 31.12.2025г.:

6,1

млрд руб.

Корректировка ИП

Всего инвестиций
до 31.12.2025г.:

19,1

млрд руб.

Выполнение ИП
на 31.12.2020г.:

5,9

млрд руб.

Планируемое
освоение
до 31.12.2025г.:

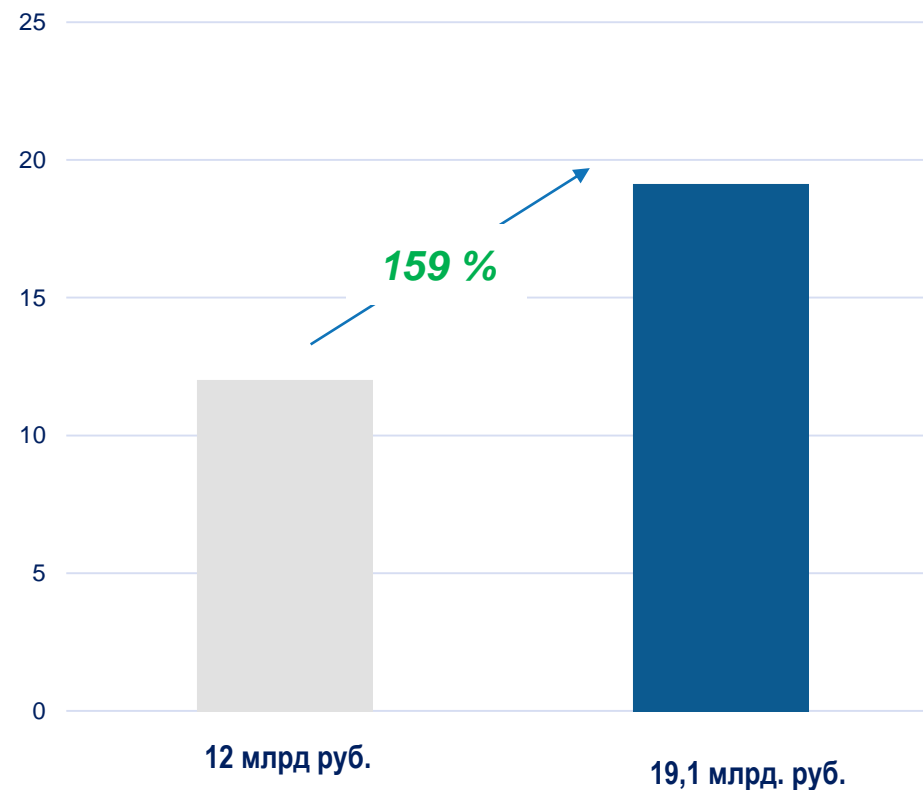
13,2

млрд руб.

Динамика инвестиционной деятельности



ПРИРОСТ ИП



Предпосылки корректировки инвестиционной программы

Предпосылки корректировки инвестиционной программы ООО «Краснодар Водоканал» обусловлены изменением ряда объективных условий ее реализации:

- необходимостью реализации новых мероприятий с учётом перспективного территориального планирования города;
- необходимостью выполнения мероприятий по подключению новых объектов при отсутствии технической возможности подключения, не предусмотренных в действующей программе;
- необходимостью нормализации водоснабжения и водоотведения, повышения качества поставки услуг и надежности функционирования систем ресурсоснабжения, в том числе по результатам технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения;
- переносом сроков реализации, исключением (в случае отказа от подключения) мероприятий, изменением их стоимости.

Мероприятия, предлагаемые ко включению в инвестиционную программу, являются крайне важными и необходимыми для развития централизованной системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Краснодар, в связи с необходимостью создания дополнительной мощности и необходимых условий для подключения перспективных потребителей, а также обеспечением существующих потребителей качественным и надежным ресурсом.

Объем расходов на реализацию мероприятий - 15,8 млрд. руб

Водоснабжение – 6,1 млрд. руб.

Водоотведение – 9,7 млрд. руб.

Источники финансирования

	млн. руб.
Плата за подключение к централизованной системе водоснабжения	1901
Плата за подключение к централизованной системе водоотведения в сумме	3201
Индивидуальная плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	4166
Индивидуальная плата за подключение к централизованным системам водоотведения	7593
Тариф на питьевую воду	1490
Тариф на водоотведение	763
Прочие источники (водоотведение)	437



Ключевые мероприятия ИП

Водоснабжение

Строительство водозабора в районе пос. Новознаменского, Q-40 тыс. м3/сут. – **1,6 млрд. руб.**

Строительство водопровода в сторону ул. Красных Партизан вдоль Западного обхода (Ду-500 мм, L-13,25 км) – **381,8 млн. руб.**

Реконструкция водозабора «Елизаветинский» со строительством станции обезжелезивания и электролизной – **240 млн. руб.**

Реконструкция водозабора Ново-Западный со строительством станции обезжелезивания и реконструкцией электролизной - **577 млн. руб.**

Водоотведение

Строительство 2-й очереди главного канализационного коллектора № 20 с устройством этапов (1 этап) – **2,8 млрд. руб.**

Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных 2 этап – **851,9 млн. руб.**

Реконструкция главной канализационной насосной станции ГКНС-1 – **795 млн. руб.**

Модернизация главного фекального коллектора Д-2500 по ул. им. Калинина от главного корпуса КубГАУ до ОСК-1 (Ду–2500, L–850 п.м.) – **301,4 млн. руб.**

ПРОБЛЕМАТИКА

Решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 утвержден генеральный план муниципального образования город Краснодар со сроком реализации до 2040 года, который включает в себя в том числе положения по развитию системы водоснабжения и водоотведения города.

Утвержденная на 2015-2025 годы схема водоснабжения и водоотведения города Краснодара не охватывает период, отраженный в генеральном плане, как и не отражает ряд долгосрочных ключевых мероприятий системы водоснабжения и водоотведения, необходимых для обеспечения развития города, предусмотренного им.

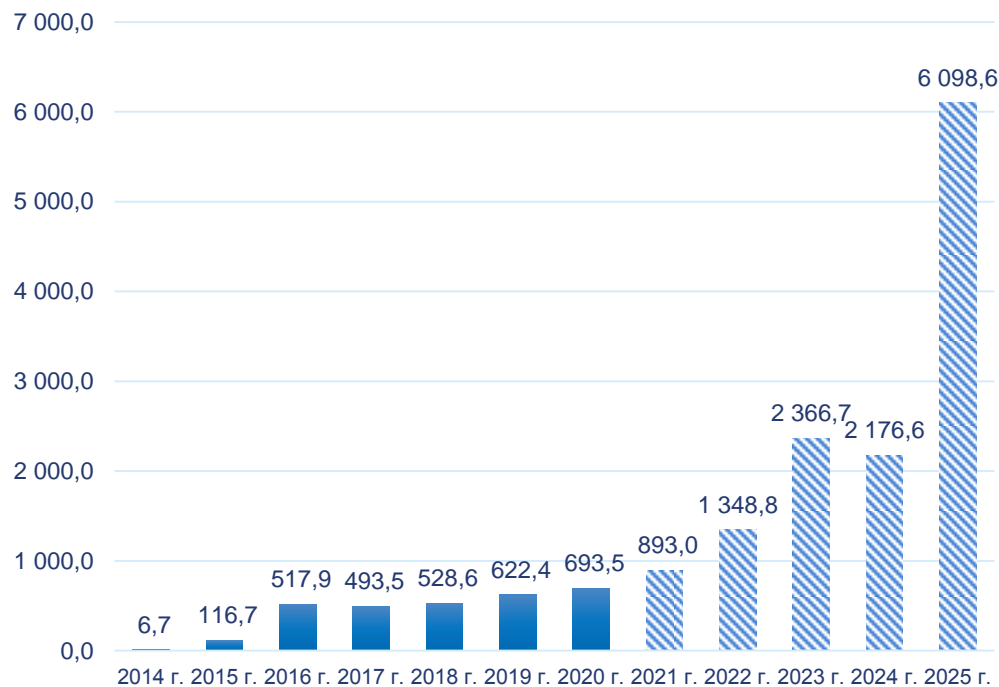
К числу таких мероприятий относится строительство 20-го фекального коллектора протяженностью порядка 23 км, стоимостью около 6,8 млрд. руб., сроком реализации до 2030 г., строительство водозабора «Север» - 1,5 млрд. руб., сроком реализации до 2035 г., реконструкция 2-й очереди водозабора «Елизаветинский» - 0,8 млрд. руб., сроком реализации до 2029 г., реконструкция ОСК-2 (3-й и 4-й этапы) - 3 млрд. руб., сроком реализации до 2030г.

Действующим законодательством предусмотрено включение в инвестиционную программу мероприятий по развитию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, целесообразность которых обоснована в схемах водоснабжения и водоотведения. Таким образом, включение вышеперечисленных мероприятий в инвестиционную программу ограничено сроками схемы ВиВ - до 2025 года.

В связи с чем возникает необходимость актуализации схемы водоснабжения и водоотведения и корректировки инвестиционной программы ООО «Краснодар Водоканал» в соответствии с генеральным планом с продлением срока до 2040 г

Объем выполненных работ за 2014 – 2020 годы - 2 979,3 млн. руб.

Динамика Инвестиционной программы



Структура Инвестиционной программы



Ключевые проекты инвестиционной программы, реализованные в 2020г. (ВОДОСНАБЖЕНИЕ)

Модернизация сетей водоснабжения с целью нормализации водоснабжения по ул. Красной, от ул. им. Пушкина до ул. им.

**Будённого-
2,3 км сетей ВС**

Общий объем инвестиций по мероприятию– 70 млн. руб.

Цель проекта: увеличение пропускной способности с целью подключения новых абонентов, повышение надежности водоснабжения

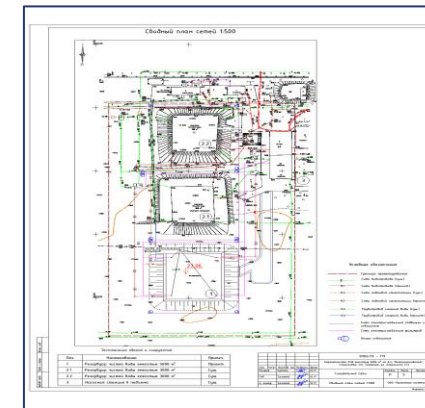
Статус: мероприятие завершено, ввод в декабре 2020г



Строительство резервуара чистой воды ёмкостью 5000 м3 на водозаборе «Витаминкомбинат»- 5000 м3/сут

Общий объем инвестиций по мероприятию– 69 млн. руб.

Цель проекта: строительство объекта с целью увеличения мощности водозабора
Статус: мероприятие завершено, ввод в декабре 2020г



Реконструкция сетей водоснабжения по адресам ул. 2-я Пятилетка, 4-8, ул. Ставропольская, 131-135/1, ул. им. Димитрова, 127-139- 2,2 км сетей ВС

Общий объем инвестиций по мероприятию– 28 млн. руб.

Цель проекта: повышение качества и надежности водоснабжения (замена материала труб, в эксплуатации более 20 лет, сталь)

Статус: мероприятие завершено, ввод в январе 2021г

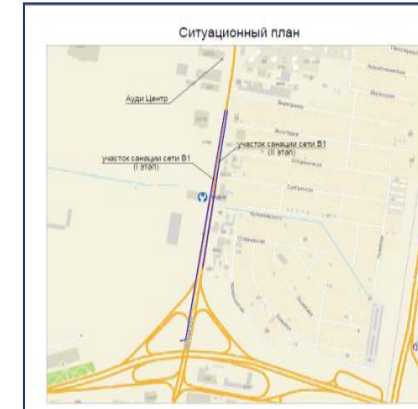


Модернизация двух водоводов водозабора «Витаминкомбинат» Д-600 мм по ул. им. Дзержинского, от № 231/2 до виадука- 2,0 км сетей ВС

Общий объем инвестиций по мероприятию– 78 млн. руб.

Цель проекта: увеличение пропускной способности, повышение надёжности работы системы водоснабжения

Статус: мероприятие завершено, ввод в декабре 2020г



Ключевые проекты инвестиционной программы, реализованные в 2020 г. (ВОДООТВЕДЕНИЕ)

**Модернизация самотечной канализационной сети Ду-600 мм по ул. Октябрьской, от ул. Постовой до ул. им. Ленина и по ул. им. Ленина, от ул. Октябрьской до ул. им. Кирова-
1,2 км сетей ВО**

Общий объем инвестиций по мероприятию – 111 млн. руб.

Цель проекта: увеличение пропускной способности, повышение надёжности водоотведения

Статус: выполняются СМР 1-го этапа, уложено 0,3 км трубопровода. Объект переходящий.



Реконструкция ОСК-2 с увеличением пропускной способности и улучшением качества очистки сточных вод

Общий объем инвестиций по мероприятию – 990 млн. руб.

Цель проекта: увеличение мощности, улучшение качества очистки сточных вод
Статус: в рамках 1 этапа завершено строительство площадки складирования осадка, ведется реконструкция приёмной камеры ГКНС-2 с распределительными лотками и ГКНС-2. Планируемый срок ввода 1 этапа - 2021г.

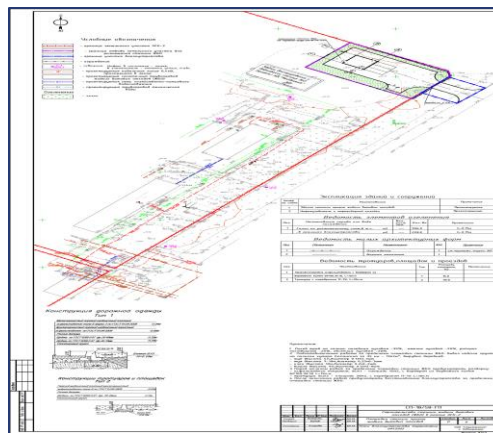


Строительство станции приёма жидких бытовых отходов в районе ОСК-2
**Общий объем инвестиций по мероприятию – 26 млн. руб.-
800 м3/сут.**

Цель проекта: Улучшение экологической обстановки

Статус: ПИР выполнены. Договор на СМР заключен, в работе.

Планируемый срок ввода - 2021г



Реконструкция коллектора водоотведения Ду-2000 мм, устройство колодца на коллекторе напротив ЖД по ул. им. Энгельса, 30, от ул. им. В. Головатого в сторону ул. им. Калинина- 38 мп

Общий объем инвестиций по мероприятию – 45 млн. руб.

Цель проекта: увеличение пропускной способности, повышение надежности водоотведения

Статус: мероприятие завершено, ввод в декабре 2020г

