|  |  |
| --- | --- |
|  |  Утвержденапостановлением администрации муниципального образования город Краснодар |
|  | от \_21.11.2013\_\_\_\_№\_\_\_\_\_8960\_\_ |

**Производственная программа**

**ОАО «Краснодарстрой»**

**в сфере холодного водоснабжения**

**на 2014 год**

**г. Краснодар**

**2013**

**Паспорт**

**производственной программы ОАО «Краснодарстрой»**

**в сфере водоснабжения,**

**характеристика технологического процесса.**

Наименование регулируемой организации: ОАО «Краснодарстрой».

Местонахождение: город Краснодар, ул. Ростовское шоссе 22/1.

В своем составе имеет филиал (АВТОБАЗА № 3 «Стройтранс» филиал ОАО «Краснодарстрой»), предприятие создано в 1992 году.

Осуществляет водоснабжение арендуемых сторонними организациями производственных и офисных помещений, производственных и офисных помещений за пределами предприятия, а так же обеспечение собственных нужд. В жилые помещения вода не подается.

 ОАО «Краснодарстрой» имеет лицензию на право пользования недрами КРД № 02281 ВЭ, которая зарегистрирована 06 мая 2004 года № 2281 ФГУ «Территориальным фондом информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Краснодарскому краю» (Копию прилагаю).

 Лимит водопотребления 68,0 тыс.$ м^{3}$/год, в том числе:

- хозяйственно-питьевые нужды -14,0 тыс.$ м^{3}$/год;

- производственные нужды - 42,0 тыс.$ м^{3}$/год;

- передача абонентам - 12,0 тыс.$ м^{3}$/год.

 Потребление воды в 2012 году по сравнению с 2011 годом снизилось на 36% - это обуславливается усовершенствованием производств и снижением общего количества потребителей, а так же переходом от принудительной подачи воды в сеть к естественному напору.

 Ремонтно-восстановительные работы проводятся из основных фондов.

 Канализационные стоки предприятия и арендаторов утилизируются посредством вывоза из выгребных ям с привлечением сторонней организации. Потребители за территорией предприятия утилизацию стоков производят самостоятельно.

 Схема водоснабжения приведена на Рис.1

Вода из артскважины № 5674 электронасосом подается в два сообщающихся резервуара общей емкостью - 230 $м^{3}$ . В резервуарах вода отстаивается (происходит осаждение песка и других тяжелых частиц).

Электронасосами 2.1 и 2.2 подается на водонапорную башню и далее через прибор учета в водопроводную сеть.

Протяженность водопроводной сети 1,2 км, напор в сети естественный.

 Проверка качества, состава воды и почвы производится ежемесячно на основании договора с «Центром гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

 Хлорирование резервуаров и водопровода проводится на основании результатов анализов из расчета 40 г хлорной извести на 1 $м^{3}$ воды.

 В скважину установлен электронасос ЭЦВ 8-25-100 мощностью 11 кВт, производительностью 25 $м^{3}$/ч, глубина установки 40 м.

 Подъемные насосы - ЦВК 4/85 2 шт., мощность 20 кВт, производительность 14,4 $м^{3}$/ч каждый (1 работает, 1- в резерве).

 На водозаборе установлен прибор учета электрической энергии.

 Освещение водозабора осуществляется 2-мя прожекторами мощностью 0,5 кВт/ч каждый, 1- 0,075 Вт. Расход электроэнергии на освещение прибором учета водозабора не учитывается.

 Уровень заполнения резервуаров не автоматизирован, контролируется дежурным персоналом.

 Заполнение водонапорной башни автоматизировано.

Оборудование обеспечивает круглосуточную подачу воды потребителям, что является необходимой составляющей для предоставления качественных услуг по водоснабжению.

В настоящее время износ водопроводных сетей составляет более 90%, т.к. сети введены в эксплуатацию более 25 лет назад, 90% водопроводная сеть состоит из стальных труб, требующих замены.

Бюджетные средства для восстановительных мероприятий не привлекались.

В течение года на основных магистралях произошла 1 авария, на отводах - 8 аварий.

Положительные аспекты - система водоснабжения ОАО «Краснодарстрой» в целом работает удовлетворительно, обеспечивая потребителей согласно договорных обязательств.

Отрицательные аспекты - оборудование водозабора и разводящие сети имеют износ более 90% и в осенне-зимний период, при падении потребления, из-за увеличения давления учащаются аварии.

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу: администрация муниципального образования город Краснодар.

Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу: город Краснодар, ул. Красная, 122.

**Перечень плановых мероприятий**

 **по ремонту объектов в сфере водоснабжения,**

**мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой**

**воды, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиемероприятий | Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. рублей | Ожидаемый эффект, **повышение качества обслуживания** **абонентов** |
| Наименование показателя |
| 1 | Текущий ремонт на водопроводных сетях | 40,00 | Сокращение перерывов в водоснабжении |
|  | Всего | 40,00 |  |

**Перечень плановых мероприятий**

**по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъекта | Наименованиемероприятия | Затраты на мероприятие, тыс. рублей | Суммарнаяэкономия | Источники финансирования | Ответственный |
| Всего | В том числе |
| Проект | Оборудование | Материалыи СМР | ПНР | тыс. кВтч/год | тыс. руб/год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 | 13 | 15 |
| 1 | Артскважина | Замена прожекторов на энергосберегающие | 3,800 |  |  | 3,800 |  | 3,08 | 8,03 | Собствсредства | энергетик |
|  | Итого: |  | 3,800 |  |  | 3,800 |  | 3,08 | 8,03 |  |  |

Внедрение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности дает возможность экономить электроэнергию на 16 % .

Так же планируется замена старых, ветхих участков водоснабжения на новые полипропиленовые, что существенно увеличит срок их службы.

На данный момент 100% потребителей оборудовано приборами учета. Подключение новых потребителей без приборов учета не допускается.

**Планируемый объем подачи воды,**

**расчет эффективности производственной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели производственной деятельности | Ед.измер. | **Динамика** **изменения целевых показателей** **деятельности** **ОАО «Краснодарстрой»** | Период регулирования 2014г. |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  | 2011 г. | 2012 г. |  |
| 1 | Объем выработки воды | тыс.$ м^{3}$ | 16,0 | 11,5 | 12,0 |
| 2 | Объем воды, используемый на собственные нужды | тыс.$ м^{3}$ | 8,3 | 2,0 | 2,0 |
| 3 | Объем воды, пропущенной через очистные сооружения | тыс.$ м^{3}$ | - | - | - |
| 4 | Объем отпуска в сеть | тыс.$ м^{3}$ | 16,0 | 11,5 | 12,0 |
| 5 | Объем потерь | тыс.$ м^{3}$ | - | - | - |
| 6 | Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть | % | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Объем реализации товаров и услуг, в т.ч по потребителям | тыс.$ м^{3}$ | 7,7 | 9,5 | 10 |
| 7.1 | - населению | тыс.$ м^{3}$ | - | - | - |
| 7.2 | - бюджетным потребителям | тыс.$ м^{3}$ | - | - | - |
| 7.3 | - прочим потребителям | тыс.$ м^{3}$ | 7,7 | 9,5 | 10 |

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы -** 43,800 тыс. рублей

**График реализации мероприятий -** 2014, соответствует сроку реализациипроизводственной программы ОАО «Краснодарстрой» в сфере водоснабжения.

**Целевые показатели**

**ОАО «Краснодарстрой»**  **в сфере холодного водоснабжения**

В связи с тем, что Правила формирования целевых показателей деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их расчета, перечень целевых показателей, предусмотренные частью 2 статьи 39 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» уполномоченным федеральным органом исполнительной власти не установлены, целевые показатели деятельности ОАО «Краснодарстрой», в данной производственной программе не определены.

В связи с отсутствием целевых показателей деятельности ОАО «Краснодарстрой», необходимых для сопоставления динамики их изменения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, расчет эффективности данной производственной программы не произведен.

**Отчет об исполнении производственной программы**

**за истекший период регулирования**

**(за истекший год долгосрочного периода регулирования)**

В 2012 году ОАО «Краснодарстрой» на тариф не выходил.

Генеральный директор

ОАО «Краснодарстрой» Б.М.Панеш