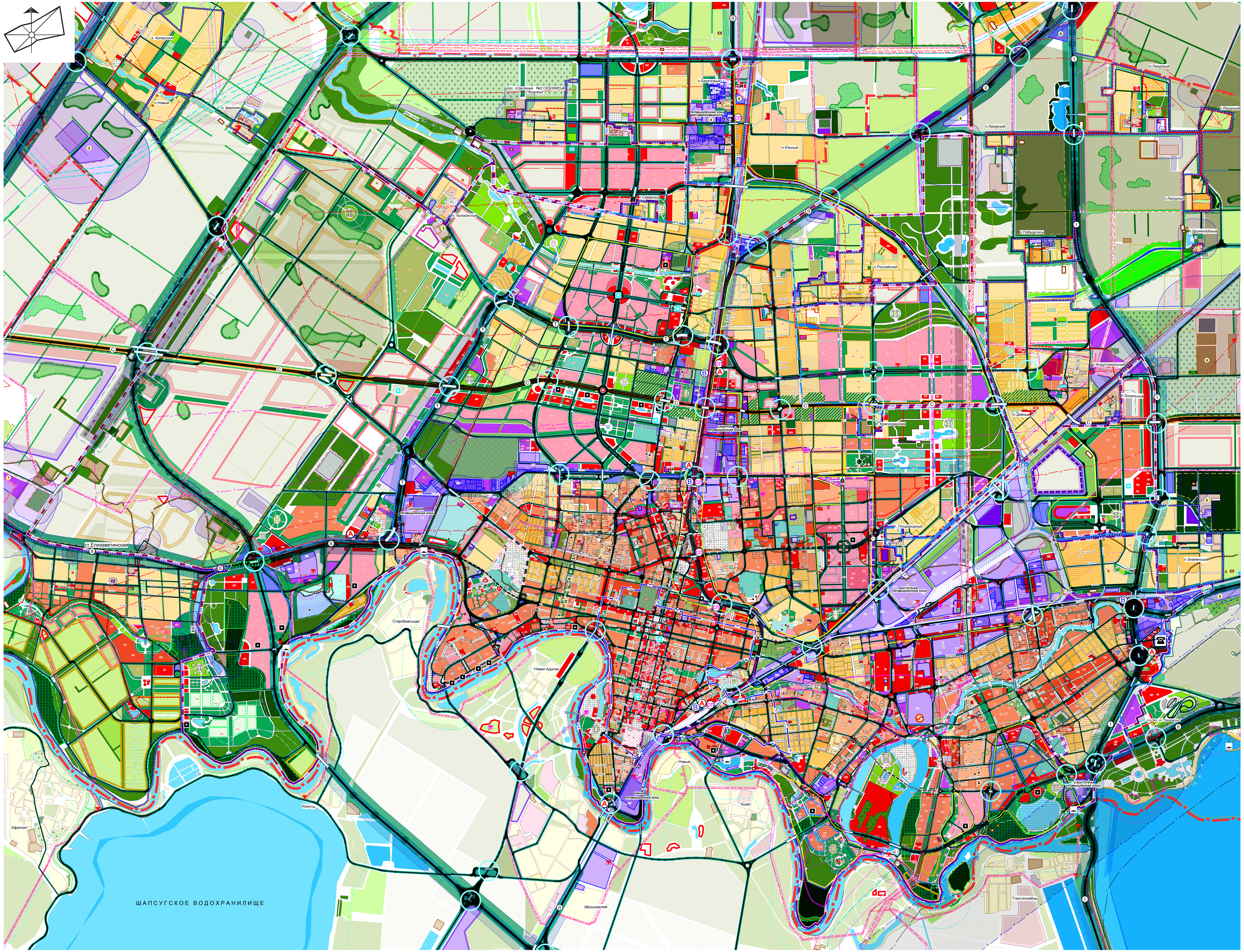

Экспликация учреждений и предприятий обслуживания

Административно-управленческие, правовые, проектные, кредитно-финансовые организации

а) Краевого и регионального значения

1. Администрация Краснодарского края
2. Департамент сельского хозяйства и продовольствия администрации Краснодарского края. Комитет по земельным ресурсам и землеустройств
3. Законодательное собрание Краснодарского края. Управление внешних связей. Комитет по управлению государственным имуществом.
4. Управление юстиции. Комитет по вопросам чрезвычайных ситуаций водохозяйственного комплекса
5. Государственный архив Краснодарского края
6. Лицензионная палата. Миграционная служба края
7. Государственный комитет по охране окружающей среды
8. Краснодарский краевой комитет государственной статистики
9. Прокуратура Краснодарского края
10. Управление Федеральной службы безопасности РФ по Краснодарскому краю
11. Федеральный Арбитражный суд Северо-Кавказского округа
12. Арбитражный суд Краснодарского края
13. Краснодарский краевой суд
14. Краснодарская краевая коллегия адвокатов
15. ГУВД Краснодарского края
16. УГИБДД ГУВД Краснодарского края
17. Военкомат Краснодарского края
18. Управление Федеральной службы налоговой полиции РФ по Краснодарскому краю
19. Государственная налоговая инспекция по Краснодарскому краю
19а Управление федерального казначейства по Краснодарскому краю
20. Управление государственной противопожарной службы ГУВД края
21. Управление Северо-Кавказского округа госгортехнадзора России
22. Краснодарское краевое отделение Российской трансинспекции
23. Отделение пенсионного фонда России по Краснодарскому краю
24. Краснодарский краевой фонд социальной защиты населения
25. Краснодарский краевой комитет профсоюзов
26. Адресно-справочное бюро ГУВД
27. Нотариальная палата Краснодарского края и нотариусы г.Краснодара
28. Управление вневедомственной охраны при ГУВД Краснодарского края
29. Краснодарская таможня
30. Комитет жилищно-коммунального хозяйства
31. Департамент по социальной защите населения
32. Краснодарский филиал главного управления Центрабанка России
32а. Южно-Российский банк. Промстройбанк.
33. Центральный банк Краснодарского края
34. Внешторгбанк
35. Мосбизнесбанк
36. Стройбанк
37. Югбанк - Уралсиб
37а. Банк

б) Городского и районного значения

38. Администрация города Краснодара
39. Администрация Центрального округа
40. Администрация Западного округа
41. Администрация Прикубанского округа
42. Администрация Карасунского округа
43. Пашковская сельская администрация
44. Калининская сельская администрация
45. Березовская сельская администрация
45а Администрация сельского населенного пункта
46. Военкомат
47. Управление сельского хозяйства и продовольствия города
48. Управление социальной защиты населения
49. Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям. Комитет по науке, образованию и делам молодежи
50. Управление архитектуры и градостроительства. Институт «Горкадастрпроект»
51. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству
52. ЗАГС
53. Прокуратура г. Краснодара
54. Управление внутренних дел
54а Спецприемник-распределитель ГУВД
55. ОГИБДД УВД г. Краснодара
56. Квартирно-правовая служба
57. Краснодарское управление государственной статистики
58. Городское управление социальной защиты населения
59. Районное отделение вневедомственной охраны
60. Служба занятости населения
61. Юридическая консультация
62. Районный суд
63. Государственная налоговая инспекция по г. Краснодару
64. Территориальная государственная налоговая инспекция
65. Городское объединение медицинских учреждений
66. Лицензионная палата мэрии г. Краснодара
67. Регистрационная палата мэрии г. Краснодара
68. Бюро технической инвентаризации
69. Банки и сбербанки
69А. Административно-деловой центр; Общественно-деловой центр

Общественные организации

а) Краевого значения

70. Кубанское казачье войско
71. Краевой совет ВОСВод
72. Краевой совет ВОИР
73. Краевой совет ВООПИ и культуры
74. Творческие союзы

б) Городского значения

75. Профсоюзные организации

Научные, проектные, изыскательские, экологические организации

а) Республиканского, регионального, краевого значения

76. Краснодарский НИИСХ им. П.П.Лукьяненко
77. Всероссийский НИИ биологической защиты растений (фитопаталогии)
78. ВНИИ масличных культур им. Пустовойта
79. СКЗНИИ С и В (институт садоводства и виноградарства)
80. Всероссийский НИИ табака, махорки и табачных изделий (ВНИИТиТИ)
81. Институт «Гидрорыбпроект»
82. Департамент "Кубаньохота"
83. Краснодарский НИИ хранения и переработки сельхозпродукции
84. Кубанский филиал Всероссийского НИИ зерна Российской сельскохозяйственной академии
84А. СКНИИ животноводства
85. Краснодарский филиал института Микроэкономики при министерстве экономики России
86. НПО «Бурение»
87. ВНИИ риса
87а КНИИ овощного и картофелеводческого хозяйства
88. ГНИПИ Краснодарский «Промстройпроект»
89. Проектный институт «Зернопродукт» Фирма «Градоресурс»
90. Институт «Центросоюзпроект» (Краснодарский филиал)
91. Институт ВНИПИгазпереработка, «Гипроторг», «Кубаньпроект»
92. Проектный институт «Крайжилкоммунпроект»
93. Проектный институт «Краснодаргражданпроект»
94. ТОО «Краснодаравтодорпроект»
95. Проектный институт «Краснодарагропромпроект»
96. Институт «Кубаньводпроект»
97. АО «Краснодарагроспецпроект»
98. Государственное унитарное специализированное НПП "Краснодарберегозащита"
99. Институт «Краснодаргипродревпром»
100. Институт «Краснодаркурортпроект»
101. Институт «Гипролесхоз»
102. Институт «Оргтехпищепром»; Институт территориального развития
103. Институт «Кубаньоргтехводстрой»
104. Институт «Кубаньэнергопроект»
105. НИИ механизации и энергетики лесной промышленности
106. НИИМонтаж
107. ПКБ «Пластмаш»
108. ЗАО «Проект-1»
109. Институт «Проектстроймонтаж»
110. ОАО РосНИПИтермнефть
111. Северо-Кавказский НИИ биотехнологий и химии
112. ЗАО «СевКавагропромтехпроект»
113. АО «СевКавпищепромпроект»
114. «СевКавТИСИз»
115. СКБ автоматических линий и металлорежущих станков
116. «Термнефтепроект»
117. Научно-производственная компания ПАНХ
118. Краснодарская краевая станция защиты растений
119. Краснодарский филиал Академии стандартизации, метрологии и сертификации
120. Краснодарское краевое агенство государственной оценки земли
121. Краснодарский гидрометеоцентр. Краснодарский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

Высшие учебные заведения

122. Кубанский Государственный Аграрный университет
123. Кубанский Государственный университет
124. Кубанский Государственный технологический университет
125. Кубанская Государственная медицинская академия
125А. Кубанская Государственная медицинская академия (проект)
126. Краснодарский Государственный университет культуры и искусств
127. Кубанская Государственная Академия физической культуры
127А. Кубанская Государственная Академия физической культуры (проект)
128. Академия труда и социальных отношений, Краснодарский филиал
129. Южный филиал Российской международной академии туризма. Краснодарский институт международного предпринимательства и менеджмента
130. Краснодарский филиал Московского государственного университета коммерции
131. МЭГУ - Краснодар
132. Институт маркетинга и социально-информационных технологий
133. Краснодарский краевой институт дополнительного профессионального педагогического образования
134. Краснодарский муниципальный медицинский институт высшего сестринского образования. Краснодарский городской медицинский колледж
135. Краснодарский региональный институт агробизнеса
136. Краснодарский юридический институт МВД России
137. Южно-Российский институт международных отношений
138. Военное училище
138А. Комплекс высших и средних специальных учебных заведений.

Колледжи и техникумы

139. Краснодарский архитектурно-строительный техникум
140. Краснодарский техникум легкой промышленности
141. Краснодарский колледж электронного приборостроения
142. Краснодарский машиностроительный колледж
143. Краснодарский механико-технологический колледж. Краснодарский филиал Белгородского университета потребительской кооперации
144. Краснодарский монтажный техникум
145. Краснодарский музыкально-педагогический колледж
146. Краснодарский педагогический колледж №1
147. Краснодарский техникум железнодорожного транспорта
148. Краснодарский технический техникум
149. Краснодарский торгово-экономический техникум
150. Краснодарский финансово-юридический колледж
151. Краснодарское высшее музыкальное училище им. Римского-Корсакова
152. Краснодарское высшее педагогическое училище №3
153. Кубанский колледж культуры, экономики и права
154. Профессиональный лицей №2
155. Пашковский сельскохозяйственный колледж
155А. Сельскохозяйственный колледж (проект).

Профессиональные училища

156. Краснодарское краевое художественное училище
157. Краснодарский краевой базовый медицинский колледж
158. Краснодарское кооперативное ПТУ Крайпотребсоюза
159. Краснодарское хореографическое училище
160. Профессиональное училище
160а Кадетский корпус
161. Учебный центр и комбинат
161А. Учебный центр (проект)

Внешкольные учреждения, школы и детские дошкольные учреждения

а) Краевого значения

162. Дом работников народного образования
163. Дом творчества школьников
164. Краевая школа высшего спортивного мастерства
165. Радиотехническая школа
166. ДЮКПФ
167. Станция юннатов
168. Дом юных техников

б) Городского и районного значения

169. Дом творчества школьников
170. Культурно – досуговый центр для детей
171. Центр детского творчества
172. Школа – интернат
172а Детский дом
173. Детские дошкольные учреждения санаторного типа
174. Школа искусств
175. Детская музыкальная школа
176. Детская художественная школа
177. Детско-юношеская спортивная школа
178. Учебный детский городок безопасности движения

в) Микрорайонного значения

179. Общеобразовательная школа
179А. Общеобразовательная школа (проект)
180. Детские дошкольные учреждения
180А. Детские дошкольные учреждения (проект)

Учреждения медицины и здравоохранения

а) Краевого и регионального значения

181. Краснодарский краевой детский диагностический центр
182. Кожно-венерологический краевой клинический диспансер
183. Краевой врачебно-физкультурный диспансер
184. Краевой клинический онкологический диспансер
185. Краевой противотуберкулезный диспансер
186. Краснодарский краевой кардиологический диспансер
187. Краснодарский краевой наркологический диспансер
187А. Краснодарский краевой наркологический диспансер (проект)
188. Краевая больница УВД КК
189. Краевая детская больница
190. Краевой клинический оториноларигологический центр
191. Краснодарская клиническая отделенчиская больница СКЖД
192. Краснодарская краевая клиническая больница им. Очаповского
193. Краснодарская краевая клиническая психиатрическая больница
194. Краснодарский краевой Госпиталь для ветеранов войн
195. Краснодарский филиал МТК Микрохирургии глаза
196. Краснодарская линейная больница водников
197. Краснодарский гомеопатический центр
198. Краевой стоматологический центр
199. Краевая стоматологическая поликлиника
200. Краснодарская краевая бальнеолечебница
200А. Пансионат, бальнеолечебница
201. Поликлиника
202. Центр госсанэпиднадзора в Краснодарском крае
203. Краевая станция переливания крови
204. Краснодарская краевая станция по борьбе с болезнями животных

б) Городского и районного значения

205. Краснодарское муниципальное лечебно-диагностическое объединение
206. Городской клинический онкологический центр
207. Городской психоневралогический диспансер
208. Краснодарский глазной диспансер
209. Краснодарский городской противотуберкулезный диспансер
209А Краснодарский городской противотуберкулезный диспансер (проект)
210. Краснодарский городской противотуберкулезный диспансер, детское отделение
211. Краснодарский городской наркологический диспансер
212. Медсанчасть МЖК
213. Медсанчасть «Строителей»
214. Краснодарский городской центр скорой медицинской помощи
215. Городская инфекционная больница
215А Городская инфекционная больница (проект)
216. Городская клиническая больница
216а. Дом престарелых
216б. Амбулатория, фельдшерско-акушерский пункт
216А. Городская больница (проект)
216Б. Медицинский центр (проект)
217. Городская детская инфекционная больница
218. Городская детская больница
218А. Городская детская больница (проект)
219. Городская психиатрическая больница
219А. Городская психиатрическая больница (проект)
220. Госпиталь
221. Роддом
222. Городской центр восстановительного лечения детей
222а. Дом ребенка
222б. Социально-реабилитационный центр "АВНС"
223. Краснодарская врачебно-косметологическая лечебница
223А Курортно-рекреационные учреждения (пансионаты,дома отдыха,базы отдыха)
224. Поликлиника
224А. Поликлиника (проект)
225. Городской центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора
226. Подстанция скорой медицинской помощи
227. Судебно-медицинская экспертиза
228. Аптека
229. Оптика

Учреждения культуры и спорта

а) Краевого значения

230. Краснодарский государственный академический театр драмы им. М.Горького
231. Краснодарский государственный музыкальный театр
232. Краснодарский краевой театр кукол
233. Краснодарская краевая филармония
234. Центр народной культуры Кубани
235. Краснодарский государственный цирк
236. Краснодарский государственный историко-археологический музей им. Филицына
237. Краснодарский краевой художественный музей им. Коваленко
238. Краевая научная библиотека им Пушкина
239. Краевая детская библиотека им .бр. Игнатовых
240. Краевая юношеская библиотека
241. Культурно-оздоровительный спортивный комплекс «Кубань»
242. Спортивный клуб акробатики и прыжков на батуте им. Мачуги
243. Краевой физкультурно-оздоровительный спортивный клуб «Спартак»
244. Ипподром
244А. Центр автомобильного спорта (проект)

б) Городского и районного значения

245. Краснодарское муниципальное творческое объединение «Премьера»
246. Театр русской драмы Академии Культуры
247. Дом культуры
247А. Культурно-просветительский центр, культурно-развлекательный центр (проект)
248. Кинотеатр
248А. Культурный центр, кинотеатр (проект)
249. Муниципальный концертный зал
250. Библиотека
251. Клуб
251А. Клуб (проект)
252. Молодежный центр «Кубань»
253. Спортивно-оздоровительный центр «Динамо»
253а Стадион
254. Спортивный комплекс «Юность», Дворец спорта "Динамо"
254А. Спортивный комплекс (проект)
255. Спортивно-оздоровительный клуб
255А. Спортивно-оздоровительный клуб (проект)
255Б. Спортивный комплекс олимпийского резерва
255В. Гольф-клуб с гольф-полями
255Г. Центр водного спорта с аквапарком (проект)
255Д. Гребной канал

Учреждения духовной культуры

256. Свято-Екатериненский кафедральный собор
257. Георгиевский храм
258. Ильинский храм
259. Культурно-Духовный Храм Армянской культуры
259А Храм-часовня Казанской божьей матери
260. Троицкий собор
261. Храм Рождества Христова
261А Храм Александра Невского
262. Церковь
262А. Церковь (проект)

Учреждения бытового обслуживания, торговли и общественного питания

а) Краевого значения

263. Дом быта
264. Универмаг «Краснодар»
265. Дом торговли «Центральный»
266. Магазин «Дом книги»
267. Сенной рынок
268. Кооперативный рынок
269. Универсам (Торговый центр)
270. Вещевой рынок
271. Торговый центр с паркингом
272. Многофункциональный торговый центр
272А. Торговый центр (проект)
272Б. ТОрговый комплекс со складами оптовой торговли (проект)

б) Городского и районного значения

273. Дом быта
273А. Дом быта, ателье (проект)
274. Ателье по пошиву и ремонту одежды, обуви
275. Ателье по ремонту бытовой техники
276. Бани, сауны
276А Банно-оздоровительный комплекс (проект)
277. Прачечные
277А. Бани, прачечные (проект)
278. Химчистки и крашение
278А. Бани с санпропустником (проект)
278Б. Фабрики-прачечные, фабрики-химчистки (проект)
279. Гостиница
279А. Гостиничный комплекс (проект)
279Б. Мотель с паркингом (проект)
280. Ремонтно-эксплуатационные предприятия (РЭП)
280А. База ремонтно-эксплуатационных предприятий (РЭП) (проект)
281. Предприятия общественного питания
282. Торговый дом «Фестивальный»
283. Торговый комплекс; торговый центр
283А. Торговый комплекс; торговый центр с пунктом бытового обслуживания, аптекой, гаражом-автостоянкой (проект)
284. Торговый центр
285. Торговый центр
286. Торговый центр «Юбилейный»
287. Восточный рынок
288. Рынок "Казачий двор"
288А. Рыночный комплекс (проект)
289. Малый рынок «Торговый дом»
289А. Казачий рынок (проект)
290. Пожарное депо
290А. Пожарное депо (проект)

в) Микрорайонного значения

291. Предприятия бытового обслуживания
292. Предприятия общественного питания
293. Магазины продовольственных товаров
294. Магазины непродовольственных товаров
295. Магазины смешанных товаров
296. Рынок
296А. Рынок (проект)

Предприятия транспорта и связи

а) Краевого значения

297. Краснодарское отделение СКЖД
298. Железнодорожный вокзал
298А. Автовокзал (проект)
298Б. Железнодорожная станция (проект)
299. Автостанция
299А. Автостанция (проект)
300. Аэропорт
301. Кубанское речное пароходство
302. Речной вокзал
302А. Речной вокзал (проект)
303. Краснодарский почтамт. Предприятие «Кубаньэлектросвязь»
304. Краснодарская краевая государственная телерадиокомпания «Кубань»

б) Городского значения

305. Краснодарский городской радиотрансляционный узел
306. Краснодарская телекомпания
307. ГТС
308. АТС
309. Отделение связи

Административно-деловые, культурно-просветительские и торговые центры

310А. Центр экономического туризма и новых технологий сельского хозяйства (проект)
311А. Центр выставочно-ярмарочной торговли с гостиницами (проект)
312А. Дом престарелых (проект)
313А. Коммунально-транспортный центр с инфраструктурой (проект)
314 Общественно-деловой центр
314А. Зоопарк (проект)
315А Ветеринарная лечебница

Прочее

316. Искусственные водоемы
316А. Искусственные водоемы (проект)
317 Выставочно-ярмарочный комплекс
318 Многофункциональный центр
319 Производственно-деловой комплекс

Экспликация промышленно-производственных предприятий пригородной зоны

1 Группа промышленных и коммунальных предприятий
2 Мусороперерабатывающий завод
3 Семенной завод
4 Предприятия строительного комплекса
5 Группа промышленно-производственных предприятий
6 Комплекс предприятий транспорта и автосквиса
7 ООО "Краснодарская птицефабрика"
8 ГУП "Рассвет"-животноводческая ферма
9 Фирма "Биосельген"
10 Биофабрика
11 Комплекс транспортных и коммунальных предприятий
12 ООО МПК "Васюринский"
13 Тепличный комплекс

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Жилые зоны

- зона малоэтажной индивидуальной жилой застройки
- градостроительные акценты
- зона застройки многоэтажными жилыми домами от 4 до 20 этажей
- зона застройки многоэтажными жилыми домами 4 - 9 - 16 этажей
- зона застройки многоэтажными жилыми домами от 4 до 16 этажей на искусственном основании (намывные территории)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами 4 - 5 - 8 этажей
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (2-4этажа)
- зона резервной многоэтажной жилой застройки
- зона резервной индивидуальной жилой зоны
- зона садоводческих товариществ

Общественно-деловые зоны

(существующие и проектируемые / Резервные)

- зоны общественно- делового и коммерческого назначения
- зоны объектов коммунального назначения
- (Проектируемые / Резервные) многофункциональные территории
- площади
- зоны научно-исследовательских учреждений
- зоны средних и высших учебных учреждений
- зоны лечебных учреждений
- медицинский центр

Территории регулирования застройки

- жилая застройка свысокой степенью озеленения не подлежащая уплотнению
- зона регулирования застройки. Максимальное озеленение. Использование территории для крупных общественно - деловых комплексов
- территориальное планирование с учетом выноса военного аэродрома

Производственные зоны

- зона промышленно-производственных предприятий
- зоны складских объектов
- зоны объектов транспорта
- логистический парк
- зоны резервной производственной зоны
- промышленность с высокой плотностью застройки и концентрацией рабочих мест. технопарк
- Полезные ископаемые - карьеры кирпичных глин
- рекультивация глиняного карьера

Зоны транспортной инфраструктуры

- перспективное направление развития городской структуры новых технологий (скоростной транспорт)
- зона автомагистрали I категории
- зона автомагистрали II категории
- зона автомагистрали территориального значения
- зона магистральных улиц
- (Существующая / Проектируемая) железная дорога
- скоростной трамвай
- мосты и путепроводы
- автовокзал
- железнодорожный вокзал
- станция пересадки с различного вида транспорта
- аэровокзал
- речной порт
- порт марина

Зоны сельскохозяйственного назначения

- сельскохозяйственные предприятия
- земельные угодья
- сады
- виноградники

Зоны особо охраняемых территорий

- природные территории
- курган - памятник археологии с границей временной охранной зоны
- городище - памятник археологии с границей временной охранной зоны
- грунтовой могильник - памятник археологии с границей временной охранной зоны

Зоны инженерной инфраструктуры

- территория инженерных сооружений
- газопровод магистральный (с санзоной)
- газопровод подводящий (с санзоной)
- ГГРП
- ГРС
- ВЛ - 220 кВ существующая (с санзоной); ВЛ - 220 кВ проектируемая
- ВЛ - 110 кВ (с санзоной)
- ВЛ - 35 кВ (с санзоной)
- Краснодарская ТЭЦ
- (Существующие / Проектируемые) ТП 220/110/35 кВ
- котельная
- ГКНС
- (Существующие / Реконструируемые / Проектируемые / Демонтируемые) КНС
- (Существующие / Проектируемые) очистные сооружения

Зоны рекреационного назначения

- (существующие / проектируемые / Перспективные) городские зеленые насаждения общего пользования
- лесопарки
- территории спортивно-рекреационной зоны
- лес
- (Проектируемые / Перспективные) специально-рекреационная (учреждения отдыха)
- водные поверхности
- пляжи
- проектируемые лесные участки в понижениях рельефа, предлагаемые для озеленения

Зоны специального назначения

- ветрозащитные зеленые насаждения
- санитарно-защитные зеленые насаждения
- лесополоса
- зоны с особым регламентом использования территории
- (Существующие / Проектируемые) кладбище
- территория свалки
- скотомогильник
- спецтерритория

Границы

- граница городского округа. МО г.Краснодар
- существующая граница городской черты (от16.11.2007). г.Краснодар
- предлагаемая граница городской черты. г.Краснодар
- Существующие границы поселков
- предлагаемые границы поселков
- граница перспективного территориального развития поселка с учетом создания рекреационной зоны
- граница исторического поселения, установленная Законом Краснодарского края "О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны"
- граница территории Екатеринодарской крепости
- граница территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке
- граница участков, на которые у РФ возникает право собственности
- граница земель военведа в бессрочном пользовании
- границы землепользований
- граница земель промышленности
- граница земель транспортной инфраструктуры
- граница земель аэродрома
- граница земель инженерной инфраструктуры
- граница земель лесного фонда
- граница земель сельскохозяйственного назначения
- граница земель специального назначения
- граница кадастрового отвода транспортной инфраструктуры
- границы кадастровых отводов на 08. 2007г

						А7 - 07335
Изм	Кол.Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Генеральный план городского округа муниципального образования. Город Краснодар
Нач. М7		Халимова				Генеральный план — Стадия: ГП; Лист; Листов
Нач.гр.эк.		Прядко				
Нач.гр.арх						С Х Е М А (КАРТА) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА — ОАО ТИЖГП "КРАСНОДАРГРАЖДАНПРОЕКТ"
Н. Контр.		Котоманова				