



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер
- Граница ОКС, согласно сведений ГКН, номер
- Граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер
- Граница зоны с особыми условиями использования территории, согласно сведений ГКН, номер
- Грунтовые и гравийные дороги
- Дороги с асфальтовым покрытием
- Территория индивидуальной жилой застройки
- Территория промышленно-производственных предприятий
- Незастроенная территория, пустырь
- Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые инженерные сети и сооружения

- Ливневая канализация
- Смотровой колодец
- Дождеприёмный колодец

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Граница III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- Граница охранной зоны проектируемой ливневой канализации

Примечания:

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют.
- Сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в границах земельного участка - отсутствуют.
- Сведения об объектах федерального значения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности МО г.Краснодар - отсутствуют
- В соответствии с генеральным планом развития МО г.Краснодар, участок расположен в границах зоны планируемого размещения объекта местного значения (автомобильной дороги) по ул. им. Фурманова.
- В соответствии с постановлением администрации от 25.12.2013 №10036 "О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 27.09.2011 №6993", земельный участок накладывается на автодороги местного значения по ул. им. Фурманова и пр. 5-й Линии Поймы реки Кубань.
- В соответствии со сведениями ИСОГД от 14.05.2018 №29/4517-1, участок расположен:
 - в зоне возможного катастрофического затопления;
 - в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.
- Проектируемый участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара - Ж1.1
- По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления на рассматриваемом земельном участке объекты культурного наследия не значатся. Участок расположен за границами исторического поселения г. Краснодар.
- Особо охраняемые природные территории в границах проектируемого участка - отсутствуют.

						672-МЗ/2018-ДПТ/ЛО			
						Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (сетей инженерно-технического обеспечения) по объекту: "Строительство ливневой канализации по проезду 5-1 Линии Поймы реки Кубани в Центральном внутригородском округе города Краснодара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Сечь			05.18	Основная часть		стадия	лист
Разработал		Вербицкий			05.18			ППТ	2
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500		МБУ "Институт Горкадастрпроект"	
Н.контр.		Сечь			05.18				