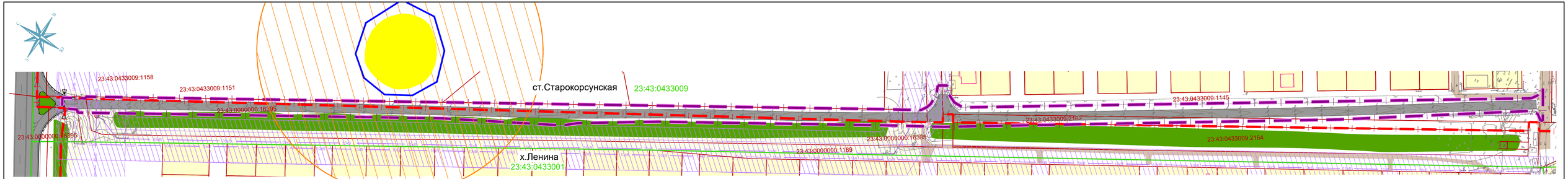

Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (подъездной автомобильной дороги), не предусматриваются, в связи с отсутствием подземных инженерных сетей в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. Существующие опоры высоковольтной линий электропередач находятся за границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и не препятствуют устройству подъездной автомобильной дороги.
2. Границы зон существующих охраняемых и режимных объектов, границы зон санитарной охраны источников водоснабжения, границы прибрежных защитных полос, границы водоохранных зон, границы зон затопления, подтопления, границы площадей залегания полезных ископаемых, границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, границы придорожной полосы автомобильной дороги, границы охранных зон железных дорог, границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог и объектов энергетики, а так же границы иных зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
3. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют
5. До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:а) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; б) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; в) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.
6. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов обладающего признаками объектов культурного наследия, материалам архива Управления, плана, рассматриваемый земельный участок частично расположен в границах зон охраны объекта археологического наследия - «Курган «Придорожный 2».
7. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

Условные обозначения

- Граница населенного пункта
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 23:43:09:152 Граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер
- 23:43:090000 Граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер
- Граница ОКС согласно сведений ГКН
- Грунтовые и гравийные дороги
- Дороги с асфальтовым покрытием
- Территория индивидуальной жилой застройки
- Лесополоса
- Незастроенная территория, пустырь

Границы зон с особыми условиями использования территории
Существующие инженерные сети и сооружения с охранной зоной

- 10кВ Высоковольтная линия электропередач 10 кВт (с охранной зоной 10 м в обе стороны)
- 35кВ Высоковольтная линия электропередач 35 кВт (с охранной зоной 15 м в обе стороны)

Границы зон охраны объектов культурного наследия

- Курган и границы зон его охраны
- Границы территории объекта археологического наследия

						АСТ-2018-11-ППТ	
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта (подъездной автомобильной дороги) от существующего съезда на 11+780 (справа) автомобильной дороги «г. Темрюк - г. Краснодар - г. Кропоткин - граница Ставропольского края» до территории ДНТ «Прибрежный» в районе станицы Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар	
Изм.	№уч.	Лист	№док.				
Исполнитель		А.С.Галша				Материалы по обоснованию	Стадия: ППТ; Лист: 8; Листов:
Инженер		М.В.Роговец					
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории.Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	