|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАРДепартамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город КраснодарМКУ «Управление земельных отношений»ИНФОРМАЦИЯдля граждан имеющих, трёх и более детей при подаче заявлений о постановке на учёт и предоставлении земельного участка на территории муниципального образования город Краснодарг.Краснодар2015 |

**1.** **Основные требования к гражданам, имеющим трёх и более детей, при постановке на учёт.**

- граждане (оба родителя) и их дети должны иметь гражданство Российской Федерации;

- гражданин (один из родителей), в течении последних пяти лет должен проживать (факт проживания подтверждается регистрацией в паспорте, а ***в случае перерыва в регистрации более 10-ти календарных дней, судебным решением***) на территории муниципального образования город Краснодар;

- ни одному из родителей на территории муниципального образования город Краснодар ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства;

- дети гражданина не переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»);

- возраст ***младшего*** из детей заявителя не должен превышать:

 18 лет;

 19 лет – для проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

 23 лет – для обучающихся по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования.

**2. Подача заявления о постановке на учёт.**

***Перечень документов***

 ***Для постановки на учёт*** к письменному заявлению должны быть приложены заверенные копии ***(копии заверяются специалистом МКУ «МФЦ» при наличии оригиналов на момент подачи заявления)***:

- паспортов родителей детей или документов, подтверждающих отсутствие у детей одного из родителей;

- судебного решения, подтверждающего факт беспрерывного проживания гражданина (заявителя) в течении последних пяти лет на территории муниципального образования город Краснодар ***(в случае если перерыв в регистрации составлял свыше 10-ти дней либо в случае наличие спора о месте регистрации)***;

- документов, подтверждающих наличие у гражданина (заявителя) трёх и более детей на момент подачи заявления ***(свидетельства о рождении детей)***;

- свидетельства о браке в случае несовпадения фамилии гражданина (заявителя) и ребенка (детей);

- справка с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации ***(в случае необходимости)***;

- справка с места обучения ***(в случае необходимости)***.

 После издания постановления о постановке на учёт, в адрес заявителя направляется соответствующее уведомление.

 После получения уведомления с приложением выписки из постановления заявитель вправе подать заявление на предоставление земельного участка.

**3. Порядок предоставления земельных участков в аренду.**

1. ***Заявитель***, заинтересованный в предоставлении земельного участка, предварительно ознакомившись с местоположением земельных участков, указанных в Перечне ([www.krd.ru/ вкладка](http://www.krd.ru/%20%D0%B2%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D0%BA%D0%B0) «Горожанам»/ земельные участки для многодетных семей), ***подаёт*** по месту проживания в орган местного самоуправления ***письменное заявление только на один земельный участок***, указанный в Перечне, по форме согласно приложению ([www.mfc.krd.ru/](http://www.mfc.krd.ru/) вкладка «Услуги» / «Земельные участки»/ пункт 25 услуг).

2. ***В случае подачи*** в течение 20 календарных дней с момента публикации решения представительного органа муниципального образования об утверждении Перечня ***нескольких заявлений от различных заявителей*** на предоставление одного и того же земельного участка ***заявления рассматриваются в порядке очередности постановки заявителей на учёт***. По истечении указанного срока заявления рассматриваются в порядке очередности их подачи (***с 21 календарного дня после публикации Перечня***).

3. ***В течение не более 30 календарных дней*** с момента регистрации заявления ***орган местного самоуправления*** проверяет заявителя на соответствие условиям, предусмотренным статьёй 1 ***Закона***, и ***принимает решение***:

- о предоставлении земельного участка в аренду;

-об отказе в предоставлении земельного участка в аренду с обоснованием отказа.