

Закон Краснодарского края от 28 июля 2006 г. N 1077-КЗ "О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

4 апреля, 8 декабря 2008 г., 4 июня 2009 г., 28 июля 2010 г., 19 июля 2011 г., 27 сентября 2012 г., 1 марта, 16 июля 2013 г., 29 мая 2014 г., 6 ноября 2015 г., 18 июля 2016 г., 25 декабря 2017 г., 5 октября 2018 г., 11 ноября 2019 г., 3 ноября 2021 г., 7 декабря 2022 г., 21 февраля, 31 марта, 6 октября 2023 г.

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края 12 июля 2006 года

Настоящий Закон разработан в целях реализации прав граждан отдельных категорий, определенных федеральными нормативными правовыми актами и настоящим Законом (далее - **граждане отдельных категорий**), на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем.

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с предоставлением мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий, определенных:

Информация об изменениях: *Пункт 1 изменен с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

1) федеральными нормативными правовыми актами, в соответствии с которыми меры социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляются гражданам за счет средств федерального бюджета исполнительными органами Краснодарского края (далее - **граждане отдельных категорий федеральной подведомственности**);

Информация об изменениях: *Пункт 2 изменен с 1 января 2023 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

2) федеральными нормативными правовыми актами, в соответствии с которыми меры социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляются гражданам за счет средств бюджета Краснодарского края (далее - **краевой бюджет**) исполнительными органами Краснодарского края (далее - **граждане отдельных категорий совместной подведомственности**);

Информация об изменениях: *Пункт 3 изменен с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

3) настоящим Законом, в соответствии с которым меры социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляются гражданам за счет средств краевого бюджета исполнительными органами Краснодарского края (далее - **граждане отдельных категорий краевой подведомственности**).

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в часть 2 статьи 1 настоящего Закона внесены изменения*

См. текст части в предыдущей редакции

2. К гражданам отдельных категорий **федеральной подведомственности** относятся:

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 29 мая 2014 г. N 2971-КЗ пункт 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона изложен в новой редакции
См. текст пункта в предыдущей редакции*

1) граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающие с ними члены их семей, имеющие право на получение государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с пунктом 2.1 статьи 15 и пунктом 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" и статьей 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" (далее - граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица);

Информация об изменениях: *Пункт 2 изменен с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ
См. предыдущую редакцию*

2) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица, имеющие право на получение государственной финансовой поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - граждане, подвергшиеся воздействию радиации);

Информация об изменениях: *Пункт 3 изменен с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ
См. предыдущую редакцию*

3) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, имеющие право на получение государственной финансовой поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 февраля 1993 года N 4530-1 "О вынужденных переселенцах" в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - вынужденные переселенцы);

Информация об изменениях: *Пункт 4 изменен с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ
См. предыдущую редакцию*

4) граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющие право на получение государственной финансовой поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года N 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей" в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации

от 21 марта 2006 года N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера);

5) граждане, удостоенные званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 января 1993 года N 4301-1 "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" (далее - Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы);

*Информация об изменениях: Законом Краснодарского края от 29 мая 2014 г. N 2971-КЗ пункт 6 части 2 статьи 1 настоящего Закона изложен в новой редакции
См. текст пункта в предыдущей редакции*

6) граждане, удостоенные званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, и граждане, награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 9 января 1997 года N 5-ФЗ "О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы" (далее - Герои Социалистического Труда, Герои Труда России и полные кавалеры ордена Трудовой Славы);

7) ветераны и приравненные к ним лица:

а) категории граждан, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, указанные в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" (далее - ветераны);

б) проживающие на территории Российской Федерации бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, в том числе признанные инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (за исключением лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий), имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с пунктом 8 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - бывшие несовершеннолетние узники фашизма);

8) инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов, и приравненные к ним лица:

инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (далее - инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов);

семьи, имеющие ВИЧ-инфицированных несовершеннолетних детей в возрасте до 18 лет, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1995 года N 38-ФЗ "О предупреждении распространения в Российской Федерации заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)" (далее - семьи, имеющие ВИЧ-инфицированного ребенка);

9) граждане, лишившиеся жилья в результате чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в

соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июня 1995 года N 561 "О государственных жилищных сертификатах, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями" (далее - граждане, лишившиеся жилья в результате чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий);

10) граждане, лишившиеся жилья в результате террористического акта, имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 6 марта 2006 года N 35-ФЗ "О противодействии терроризму" (далее - граждане, лишившиеся жилья в результате террористического акта).

Информация об изменениях: Законом Краснодарского края от 27 сентября 2012 г. N 2581-КЗ в часть 3 статьи 1 настоящего Закона внесены изменения

См. текст части в предыдущей редакции

3. К гражданам отдельных категорий **совместной подведомственности** относятся:

1) утратил силу;

Информация об изменениях: См. текст пункта 1 части 3 статьи 1

2) утратил силу;

Информация об изменениях: См. текст пункта 2 части 3 статьи 1

3) имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года N 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий":

реабилитированные лица, утратившие жилые помещения в связи с репрессиями, в случае возвращения на прежнее место жительства в населенные пункты Краснодарского края, где они проживали до применения к ним репрессий (далее - **реабилитированные лица**), и члены их семей;

члены семей и другие родственники реабилитированных лиц, проживавшие совместно с ними до применения к ним репрессий, в случае возвращения на прежнее место жительства в населенные пункты Краснодарского края, где они проживали совместно с реабилитированными лицами до применения к ним репрессий (далее - **родственники реабилитированных лиц**);

дети реабилитированных лиц, родившиеся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении, прибывшие для проживания в населенные пункты Краснодарского края, в которых реабилитированные лица - их родители проживали до применения к ним репрессий (далее - **дети реабилитированных лиц**);

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ

См. предыдущую редакцию

4) имеющие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 22 августа 1995 года N 151-ФЗ "Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей":

спасатели профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований, созданных исполнительными органами Краснодарского края, имеющие общий стаж работы не менее трех лет в расположенных на территории Краснодарского края профессиональных аварийно-спасательных службах, профессиональных аварийно-спасательных формированиях, созданных федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Краснодарского края, органами местного самоуправления в Краснодарском крае, и проживающие совместно с ними члены их семей (далее - **спасатели**);

семьи погибших (умерших) при исполнении должностных обязанностей спасателей профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований, созданных исполнительными органами Краснодарского края, и семьи спасателей профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных

формирований, созданных исполнительными органами Краснодарского края, привлеченных к проведению работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и погибших (умерших) в ходе проведения указанных работ, нуждавшиеся в получении жилья (улучшении жилищных условий) (далее - **семьи погибших спасателей**);

5) граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел по достижении ими предельного возраста пребывания на службе или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляла 10 лет и более, содержавшиеся за счет средств краевого бюджета и проживающие совместно с ними члены их семей, имевшие право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 апреля 1991 года N 1026-1 "О милиции", принятые органами местного самоуправления в Краснодарском крае на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до вступления в силу Федерального закона от 7 февраля 2011 года N 3-ФЗ "О полиции" (далее - **сотрудники милиции**).

4. К гражданам отдельных категорий **краевой подведомственности** относятся:

Информация об изменениях: *Пункт 1 изменен с 17 октября 2023 г. - Закон Краснодарского края от 6 октября 2023 г. N 4978-КЗ*

См. предыдущую редакцию

1) граждане, удостоенные звания "Герой труда Краснодарского края" (далее - Герои труда Краснодарского края);

Информация об изменениях: *Пункт 1.1 изменен с 17 октября 2023 г. - Закон Краснодарского края от 6 октября 2023 г. N 4978-КЗ*

См. предыдущую редакцию

1.1) граждане, удостоенные звания "Герой Краснодарского края" (далее - Герои Краснодарского края);

2) медицинские работники лечебно-профилактических учреждений Краснодарского края, расположенных на территориях сельских населенных пунктов и поселков городского типа Краснодарского края, имеющие непрерывный стаж работы в соответствующих государственных учреждениях не менее пяти календарных лет, и члены их семей (далее - **медицинские работники сельских ЛПУ**);

ГАРАНТ: Порядок предоставления медицинским работникам лечебно-профилактических учреждений, находящихся в ведении Краснодарского края и расположенных на территориях сельских поселений Краснодарского края, и членам их семей, принятым на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года, субсидий на приобретение жилого помещения в собственность утвержден постановлением главы администрации края от 14 декабря 2007 г. N 1188

3) утратил силу;

Информация об изменениях: *См. текст пункта 3 части 4 статьи 1*

5. Определение иных отдельных категорий граждан краевой подведомственности осуществляется путем внесения изменений в настоящий Закон.

6. Право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с настоящим Законом предоставляется гражданину только один раз.

Гражданам отдельных категорий совместной подведомственности и (или) краевой подведомственности, имеющим право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем по нескольким основаниям, предусмотренным федеральными нормативными правовыми актами и (или) настоящим Законом, меры социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляются по выбору гражданина отдельной категории по одному из этих оснований.

Статья 2. Члены семьи гражданина отдельной категории

Члены семьи гражданина отдельной категории федеральной подведомственности для целей предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем определяются в соответствии с федеральным законодательством.

Членами семьи гражданина отдельной категории совместной подведомственности и краевой подведомственности для целей предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с настоящим Законом признаются совместно проживающие с ним супруга (супруг), их несовершеннолетние дети, совершеннолетние нетрудоспособные дети и нетрудоспособные родители (усыновители).

Абзац утратил силу с 4 марта 2023 г. - Закон Краснодарского края от 21 февраля 2023 г. N 4863-КЗ

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

Членами семьи погибшего спасателя признаются совместно проживавшие с ним его супруга (супруг), их несовершеннолетние дети и родители (усыновители) погибшего спасателя.

Статья 3. Основания признания граждан отдельных категорий нуждающимися в жилых помещениях

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 4 июня 2009 г. N 1761-КЗ в часть 1 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения
См. текст части в предыдущей редакции*

1. Граждане отдельных категорий и члены их семей признаются нуждающимися в жилых помещениях:

1) федеральной подведомственности - по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) иными федеральными нормативными правовыми актами;

2) совместной подведомственности и краевой подведомственности - по основаниям, предусмотренным пунктами 1 и 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случаях:

обеспеченности общей площадью жилого помещения менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной частью 2 настоящей статьи;

проживания в помещении государственного или муниципального жилищного фонда, признанного в установленном порядке непригодным для проживания (не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям), независимо от уровня обеспеченности общей площадью данного помещения.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 4 июня 2009 г. N 1761-КЗ в часть 2 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения
См. текст части в предыдущей редакции*

2. Учетная норма площади жилого помещения для граждан отдельных категорий совместной подведомственности и краевой подведомственности и членов их семей составляет 10 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Абзац утратил силу.

Информация об изменениях: *См. текст абзаца второй части 2 статьи 3*

Информация об изменениях: *Часть 2¹ изменена с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ
См. предыдущую редакцию*

2¹. Уровень обеспеченности граждан отдельных категорий и членов их семей общей площадью жилого помещения в целях признания их нуждающимися в жилых помещениях определяется в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года

N 1655-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях".

3. Отсутствие у гражданина отдельной категории совместной подведомственности и (или) члена его семьи в пользовании (в собственности) дополнительной площади жилого помещения, право на которую ему и (или) члену его семьи предоставлено федеральными нормативными правовыми актами, учитывается при признании его (их) нуждающимся в жилом помещении, если это прямо предусмотрено федеральными нормативными правовыми актами.

4. Определение иных оснований для признания граждан отдельных категорий совместной подведомственности и краевой подведомственности и членов их семей нуждающимися в жилых помещениях осуществляется путем внесения изменений в настоящий Закон.

Статья 4. Учет граждан отдельных категорий в качестве нуждающихся в жилых помещениях

Информация об изменениях: *Часть 1 изменена с 4 ноября 2021 г. - Закон Краснодарского края от 3 ноября 2021 г. N 4571-КЗ*
См. предыдущую редакцию

1. Учет граждан отдельных категорий, за исключением граждан отдельных категорий, предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем которым предусмотрено пунктами 9 и 10 части 2 статьи 1 настоящего Закона, и (или) членов их семьи в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее также - учет) ведется органами исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченными в области предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий.

Отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по ведению учета граждан отдельных категорий и (или) членов их семьи в качестве нуждающихся в жилых помещениях законом Краснодарского края могут наделяться органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов (далее - органы местного самоуправления).

ГАРАНТ: О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по ведению учета граждан отдельных категорий в качестве нуждающихся в жилых помещениях см. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. N 1535-КЗ

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ*
См. предыдущую редакцию

2. Учет ведется в порядке, определенном Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года N 1655-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях", на базе единого сертифицированного программного обеспечения (далее - **программное обеспечение**).

Финансирование разработки, сертификации и установки программного обеспечения, его дальнейшей модернизации и проведения регламентного информационного аудита, а также обучения пользователей программного обеспечения осуществляется за счет средств краевого бюджета.

Организацию и обеспечение разработки, сертификации, установки модернизации программного обеспечения, а также обучения пользователей программного обеспечения осуществляет орган исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства.

Информация об изменениях: *Статья 5 изменена с 4 марта 2023 г. - Закон Краснодарского края от 21 февраля 2023 г. N 4863-КЗ*

См. предыдущую редакцию

Статья 5. Условия предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий

Условия предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий федеральной подведомственности и членам их семей определяются федеральными нормативными правовыми актами.

Условиями предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий совместной подведомственности и краевой подведомственности и указанным в статье 2 настоящего Закона членам их семей, имеющим в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами или настоящим Законом право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем вместе с ними, являются нахождение указанных граждан на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, подтверждение перед принятием решения о предоставлении им мер социальной поддержки по обеспечению жильем правомерности нахождения их на таком учете на протяжении всего периода нахождения на учете, а также иные условия, устанавливаемые соответственно федеральными нормативными правовыми актами или настоящим Законом.

Информация об изменениях: Законом Краснодарского края от 19 июля 2011 г. N 2306-КЗ в статью 6 настоящего Закона внесены изменения

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 6. Формы и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий

Информация об изменениях: Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в часть 1 статьи 6 настоящего Закона внесены изменения

См. текст части в предыдущей редакции

1. Меры социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий:

1) федеральной подведомственности (за исключением указанных в пунктах 1, 7 и 8 части 2 статьи 1 настоящего Закона) предоставляются в формах и порядке, определяемых федеральными нормативными правовыми актами;

1.1) федеральной подведомственности, указанных в пункте 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона, осуществляются в форме предоставления:

жилого помещения в собственность бесплатно;

жилого помещения по договору социального найма;

единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

Информация об изменениях: Пункт 1.2 изменен с 14 ноября 2021 г. - Закон Краснодарского края от 3 ноября 2021 г. N 4552-КЗ

См. предыдущую редакцию

1.2) федеральной подведомственности, указанных в в подпунктах "а" и "б" пункта 7 части 2 статьи 1 настоящего Закона, осуществляются в форме предоставления гражданам единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилого помещения;

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 14 ноября 2021 г. - Закон Краснодарского края от 3 ноября 2021 г. N 4552-КЗ

См. предыдущую редакцию

2) федеральной подведомственности, указанных в пункте 8 части 2 статьи 1 настоящего Закона, а также совместной подведомственности и краевой подведомственности предоставляются в форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее - **единовременная денежная выплата**).

Информация об изменениях:

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

2. Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам, указанным в пунктах 1.1 - 2 части 1 настоящей статьи, устанавливается нормативным правовым актом Губернатора Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 19 июля 2011 г. N 2306-КЗ настоящей Закон дополнен статьей 6¹*

Статья 6¹. Основные положения предоставления мер социальной поддержки гражданам отдельной категории федеральной подведомственности

Информация об изменениях: *Часть 1 изменена с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ*

См. предыдущую редакцию

1. При предоставлении гражданам отдельной категории федеральной подведомственности, указанным в пункте 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона, жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма размер общей площади жилых помещений определяется в соответствии с пунктами 1 - 3 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих".

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 18 июля 2016 г. N 3417-КЗ в часть 2 статьи 6¹ настоящего Закона внесены изменения*

См. текст части в предыдущей редакции

2. Приобретение гражданам, указанным в пункте 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона, жилых помещений в собственность бесплатно осуществляется посредством заключения государственного контракта на приобретение жилого помещения в пользу третьего лица и последующего подписания согласованного с государственным заказчиком акта приема-передачи жилого помещения.

Государственный контракт заключается в порядке, установленном федеральным законодательством.

Государственным заказчиком по приобретению жилых помещений для их предоставления в собственность бесплатно гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, является орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный в области топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Часть 3 изменена с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ*

См. предыдущую редакцию

3. При предоставлении гражданам отдельной категории федеральной подведомственности, указанным в пункте 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона, единовременной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения размер этой денежной выплаты определяется исходя из норматива общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с пунктом 4 статьи 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Краснодарскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на момент расчета денежной выплаты, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

4. При наличии у гражданина отдельной категории федеральной подведомственности, указанного в пункте 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона, права на дополнительную площадь

жилого помещения, установленного федеральными нормативными правовыми актами, дополнительная площадь жилого помещения учитывается при расчете размера единовременной денежной выплаты, а также при определении общей площади жилых помещений, предоставляемых в собственность бесплатно или по договорам социального найма в размере, определенном федеральными нормативными правовыми актами.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в наименование статьи 7 настоящего Закона внесены изменения*
См. наименование статьи в предыдущей редакции

Статья 7. Основные положения предоставления единовременной денежной выплаты гражданам отдельных категорий совместной подведомственности и краевой подведомственности

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в часть 1 статьи 7 настоящего Закона внесены изменения*
См. текст части в предыдущей редакции

1. Предоставление единовременной денежной выплаты гражданину отдельной категории совместной подведомственности или краевой подведомственности производится в размере, определяемом исходя из числа указанных в статье 2 настоящего Закона членов его семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем вместе с ним, норматива общей площади жилого помещения, указанного в части 3 настоящей статьи, и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Краснодарскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*
См. предыдущую редакцию

2. В случае проживания гражданина совместной подведомственности или краевой подведомственности в жилом помещении по договору социального найма единовременная денежная выплата предоставляется указанному гражданину и членам его семьи при условии подписания ими соглашения о расторжении договора социального найма жилого помещения. В случае проживания в таком жилом помещении иных лиц, не имеющих права на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, соглашение о расторжении договора социального найма не представляется.

Форма соглашения, порядок и срок его представления устанавливаются нормативным правовым актом Губернатора Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в часть 3 статьи 7 настоящего Закона внесены изменения*
См. текст части в предыдущей редакции

3. Норматив общей площади жилого помещения, используемый для расчета размера единовременной денежной выплаты, для семей с различной численностью лиц, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, составляет:

33 кв. метра - на одного гражданина отдельной категории, члены семьи которого не имеют права на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, а также для одиноко проживающего гражданина отдельной категории;

по 21 кв. метру - на одного человека при численности членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, два человека;

по 18 кв. метров - на одного человека при численности членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, три и более человек.

Информация об изменениях:

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 1 марта 2013 г. N 2670-КЗ в часть 4 статьи 7 настоящего Закона внесены изменения*

См. текст части в предыдущей редакции

4. При наличии у гражданина отдельной категории совместной подведомственности и (или) члена его семьи, имеющего право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем вместе с ним, права на дополнительную площадь жилого помещения, установленного федеральными нормативными правовыми актами, дополнительная площадь жилого помещения учитывается при расчете размера единовременной денежной выплаты в размере, определенном федеральными нормативными правовыми актами.

В случае, если федеральным нормативным правовым актом, которым установлено право граждан отдельной категории совместной подведомственности на дополнительную площадь жилого помещения, размер этой площади не определен, величина дополнительной площади жилого помещения для расчета размера единовременной денежной выплаты устанавливается в размере 10 кв. метров общей площади жилого помещения.

Информация об изменениях: *Статья 7 дополнена частью 5 с 4 марта 2023 г. - Закон Краснодарского края от 21 февраля 2023 г. N 4863-КЗ*

5. Семьям погибших спасателей меры социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с настоящим Законом предоставляются вне очереди в соответствии с порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан указанной категории, установленным нормативным правовым актом Губернатора Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 28 июля 2010 г. N 2049-КЗ настоящий Закон дополнен статьей 7¹*

Статья 7¹. Дополнительные меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий ветеранов

Информация об изменениях: *Часть 1 изменена с 11 апреля 2023 г. - Закон Краснодарского края от 31 марта 2023 г. N 4889-КЗ*

См. предыдущую редакцию

1. Дополнительные меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий (ремонт, повышение уровня благоустройства жилых помещений) за счет средств краевого бюджета предоставляются гражданам, имеющим право на меры социальной поддержки в соответствии со статьями 14, 15, а также статьей 21 (в части предоставления мер социальной поддержки членам семьи погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах".

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

2. Условия, форма и порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, устанавливаются нормативным правовым актом Губернатора Краснодарского края.

Статья 8. Уполномоченные органы Краснодарского края в области предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 18 июля 2016 г. N 3417-КЗ часть 1 статьи 8 настоящего Закона изложена в новой редакции*

См. текст части в предыдущей редакции

1. Уполномоченными органами Краснодарского края в области предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий (далее - уполномоченные органы края) исходя из их ведомственной компетенции с учетом социальной (профессиональной) принадлежности к конкретной отдельной категории граждан являются соответствующие органы исполнительной власти Краснодарского края в области:

1) топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства - в отношении:

- а) граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц;
- б) граждан, подвергшихся воздействию радиации;
- в) вынужденных переселенцев;
- г) граждан, выехавших из районов Крайнего Севера;
- д) спасателей и семей погибших спасателей;
- е) сотрудников милиции;

ж) медицинских работников сельских ЛПУ;

2) чрезвычайных ситуаций - в отношении:

а) граждан, лишившихся жилья в результате чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий;

б) граждан, лишившихся жилья в результате террористического акта;

3) социальной защиты населения - в отношении:

а) ветеранов;

б) бывших несовершеннолетних узников фашизма;

в) инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

г) семей, имеющих ВИЧ-инфицированного ребенка;

д) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда России и полных кавалеров ордена Трудовой Славы;

Информация об изменениях: *Подпункт "е" изменен с 17 октября 2023 г. - Закон Краснодарского края от 6 октября 2023 г. N 4978-КЗ*

См. предыдущую редакцию

е) Героев труда Краснодарского края;

ж) реабилитированных лиц, родственников и детей реабилитированных лиц;

з) Героев Краснодарского края.

Информация об изменениях: *Часть 2 изменена с 18 декабря 2022 г. - Закон Краснодарского края от 7 декабря 2022 г. N 4799-КЗ*

См. предыдущую редакцию

2. Уполномоченные органы края осуществляют ведение сводных (единых) списков состоящих на учете граждан отдельных категорий, а также мероприятия по предоставлению указанным гражданам мер социальной поддержки по обеспечению жильем, рассматривают обращения таких граждан по вопросам предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем и выполняют иные функции, определяемые нормативными правовыми актами Краснодарского края.

Ведение сводных (единых) списков состоящих на учете граждан отдельных категорий федеральной подведомственности осуществляется уполномоченными органами края в порядке, определенном федеральными нормативными правовыми актами. В случае, если федеральным нормативным правовым актом порядок ведения сводного (единого) списка состоящих на учете граждан соответствующей отдельной категории федеральной подведомственности не установлен, такой порядок устанавливается нормативным правовым актом Губернатора Краснодарского края.

Ведение сводных (единых) списков состоящих на учете граждан отдельных категорий совместной подведомственности и краевой подведомственности осуществляется уполномоченными органами края в порядке, определенном нормативными правовыми актами Губернатора Краснодарского края.

Информация об изменениях:

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 18 июля 2016 г. N 3417-КЗ часть 3 статьи 8 настоящего Закона изложена в новой редакции*
См. текст части в предыдущей редакции

3. Уполномоченный орган края, указанный в пункте 1 части 1 настоящей статьи, при предоставлении гражданам отдельных категорий мер социальной поддержки по обеспечению жильем обязан осуществлять проверку правомерности принятия таких граждан на учет по соответствующей отдельной категории и нахождения их на учете, за исключением граждан отдельных категорий, предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем которым предусмотрено пунктами 9 и 10 части 2 статьи 1 настоящего Закона.

Информация об изменениях: *Законом Краснодарского края от 18 июля 2016 г. N 3417-КЗ статья 9 настоящего Закона изложена в новой редакции*
См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 9. Координация деятельности уполномоченных органов края и контроль за соблюдением настоящего Закона

Координацию деятельности уполномоченных органов края в области предоставления гражданам отдельных категорий мер социальной поддержки по обеспечению жильем и контроль за соблюдением настоящего Закона осуществляет орган исполнительной власти Краснодарского края в области топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

Информация об изменениях: *Статья 9¹ изменена с 1 января 2024 г. - Закон Краснодарского края от 6 октября 2023 г. N 4978-КЗ*
См. предыдущую редакцию

Статья 9¹. Информационное обеспечение предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий

Информация о предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем гражданам отдельных категорий в соответствии с настоящим Законом размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение (получение) указанной информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Краснодарского края

А.Н. Ткачев

г. Краснодар
28 июля 2006 г.
N 1077-КЗ