



ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА

седьмого созыва XXXIII заседание Думы

РЕШЕНИЕ

от 21.04.2022

№ 331.8

г. Краснодар

О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 16.07.2009 № 58 п. 28 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Краснодар»

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьёй 25 Устава муниципального образования город Краснодар, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.03.2022 № 1080, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 16.07.2009 № 58 п. 28 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

1.1. Часть 2 статьи 12 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Краснодар (далее – Положение) дополнить абзацем следующего содержания:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Краснодар, приведён в приложении к настоящему Положению.».

1.2. Положение дополнить приложением, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать официально настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет своё действие на отношения, возникшие с 01.01.2022.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по собственности, приватизации, землеустройству (Белоусов).

Глава муниципального образования
город Краснодар

Председатель
городской Думы Краснодара



А.А.Алексеев

В.Ф.Галушко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению городской Думы
Краснодара
от 21.04.2022 № 3311.8

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению
о муниципальном земельном
контроле на территории
муниципального образования
город Краснодар

ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования город Краснодар**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешённого использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Невыполнение или несвоевременное выполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.».